

Przedmiar robót - roboty budowlane

REMONT DWÓCH ŁAZIENIEK W BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W RZESZOWIE

Budowa: **Rzeszów**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek Sądu Okręgowego w Rzeszowie**

Lokalizacja: **uL. Plac Śreniawitów 3, 35-959 Rzeszów**

Kod CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Inwestor: **Sąd Okręgowy w Rzeszowie , ul.Plac Śreniawitów 3, 35-959 Rzeszów**

Jednostka opracowująca kosztorys: **Autorska Pracownia Projektowa mgr inż. arch. Iwona Matlingiewicz, 35-064 Rzeszów, ul. Rynek 17/305**

Autor opracowania:

mgr inż. Tadeusz Pasternak
upr. bud. nr ew. 4/96 w spec. konstr-bud.

.....

.....

Data opracowania: **listopad 2024 r.**

.....

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
1	Rozdział 1 - Sanitariat_PARTER	
1.1	Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe	
1.2	Roboty murowe	
1.3	Podłóża, posadzki	
1.4	Tynki, okładziny, sufity	
1.5	Obudowy, sufity podwieszane	
1.6	Malowanie	
1.7	Stolarka drzwiowa	
1.8	Elementy wyposażenia	
	Rozdział 1 - Sanitariat_PARTER	
	Razem Rozdział 1 - Sanitariat_PARTER netto	
2	Rozdział 2 - Sanitariat_PIĘTRO II	
2.1	Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe	
2.2	Roboty murowe	
2.3	Podłóża, posadzki	
2.4	Tynki, okładziny, sufity	
2.5	Obudowy, sufity podwieszane	
2.6	Malowanie	
2.7	Stolarka drzwiowa	
2.8	Elementy wyposażenia	
	Rozdział 2 - Sanitariat_PIĘTRO II	
	Razem Rozdział 2 - Sanitariat_PIĘTRO II netto	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem REMONT DWÓCH ŁAZIENIEK W BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W RZESZOWIE netto	

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	REMONT DWÓCH ŁAZIENIEK W BUDYNKU SĄDU OKRĘGOWEGO W RZESZOWIE		
1	Rozdział	Rozdział 1 - Sanitariat_PARTER		
1.1	Element	Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe		
1.1.1	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie korytarzy przed zabrudzeniem i zakurzeniem	kpl	1
1.1.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż elementów wyposażenia: podajnik na papier, dozownik mydła, suszarka	kpl	5
1.1.3	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- drzwi 60-90/200	5	5,000000
		RAZEM:	5,000000	szt
1.1.4	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2*2,35-0,90*2,0*2 +(0,90+2,0*2)*0,37	19,363000
		- sanitariat - korytarz	(2,46+4,72)*2*2,35-(0,60*2,0+0,90*2,0*4+1,40*1,51)+1,51*2*0,46	24,621200
		- sanitariat - kabiny	(0,81+0,58)*2*2,35-0,70*2,0 +(1,22+1,50)*2*2,35-0,90*2,0 +(1,19+1,30)*2*2,35-0,90*2,0 +(1,20+1,50)*2*2,35-0,90*2,0	36,910000
		RAZEM:	80,894200	m2
1.1.5	DC 20/121/2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	3,14*1,36-0,30*0,46+0,90*0,48	4,564400
		- sanitariat - korytarz	1,54*4,72+0,92*0,81+0,90*0,20	8,194000
		- sanitariat - kabiny	0,81*0,58+0,70*0,10+1,22*1,50+0,90*0,10 +1,19*1,30+0,90*0,10+1,20*1,50+0,90*0,10	5,986800
		RAZEM:	18,745200	m2
1.1.6	KNR 404/603/6	Burzenie konstrukcji betonowych przy użyciu młotów pneumatycznych, podłoża o grubości ponad 5-10 cm - rozebranie podłoża cementowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Skucie podłoża, średnia grubość ok. 6cm		
		- powierzchnia jak skucie płytek	18,75*0,06	1,125000
		RAZEM:	1,125000	m3
1.1.7	Kalkulacja własna	Rozbiórka izolacji podposadzkowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- powierzchnia jak rozbiórka posadzek	18,75	18,750000
		RAZEM:	18,750000	m2
1.1.8	KNR 929/105/1	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki do 2 m2, okładzina pojedyncza		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- obudowa pionu w kabine wc	1,19*2,35	2,796500
		RAZEM:	2,796500	m2
1.1.9	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- sanitariat - kabiny	(4,72+1,50*3)*2,45*0,10 -(0,90*2,0*3*0,10+0,70*2,0*0,10)	1,578900
		RAZEM:	1,578900	m3
1.1.10	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- materiały z rozbiórek	80,89*0,02+18,75*0,02+1,13+18,75*0,05+2,80*0,02+1,58	5,696300
		- stolarka (ok. 0,8m3)	0,8	0,800000
		RAZEM:	6,496300	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2	Element	Roboty murowe		
1.2.1	KNR 917/108/2 (1)	Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych, ściana grubości 115 mm, wyciąg		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- sanitariat - kabiny	(3,91+1,50*3)*4,0-0,90*2,10*3	27,970000	
		RAZEM:	27,970000	m2 27,97
1.2.2	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nadproża w ścianach działowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	nadproża ceramiczne	1,25*3	3,750000	
		RAZEM:	3,750000	m 3,75
1.2.3	KNR 401/333/9	Przebiecie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 1 cegły		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- sanitariat: otwór wentylacji	1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	szt 1,00
1.3	Element	Podłoża, posadzki		
1.3.1	KNNR 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe - styropian posadzkowy EPS gr. 5 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- przedsionek	3,14*1,36-0,30*0,46+0,90*0,48	4,564400	
	- sanitariat - korytarz	1,54*4,72+1,60*0,81+0,90*0,20	8,744800	
	- sanitariat - kabiny	1,21*1,50+0,90*0,10+1,20*1,50*2+0,90*0,10*2	5,685000	
		RAZEM:	18,994200	m2 18,99
1.3.2	Kalkulacja indywidualna	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa, folia PE gr. 0,3 mm - pod warstwy posadzkowe i ściany układana na sucho, z wywiniciem na ściany - warswy P2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pow. jak izolacja styropianem	18,99	18,990000	
		RAZEM:	18,990000	m2 18,99
1.3.3	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pow. jak izolacja styropianem	18,99	18,990000	
		RAZEM:	18,990000	m2 18,99
1.3.4	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm Krotność=4	m2	18,99
1.3.5	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - siatka stalowa zgrzewana z prętów fi 3,5 mm, w rozstawie 15 x 15 cm - warswy P2	m2	18,99
1.3.6	KNR 39/114/1	Gruntownie podłoża pod powłoki hydroizolacyjne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Gruntowanie posadzek z wywiniciem na ściany do wys. 10cm:			
	- przedsionek	3,14*1,36-0,30*0,46+0,90*0,48	4,564400	
	- sanitariat - korytarz	1,54*4,72+1,60*0,81+0,90*0,20	8,744800	
	- sanitariat - kabiny	1,21*1,50+0,90*0,10+1,20*1,50*2+0,90*0,10*2	5,685000	
	dodatek za wywinicie gruntowania na ściany (32,38mb*0,10=3,24m2)	3,24	3,240000	
		RAZEM:	22,234200	m2 22,23
1.3.7	KNR 41/114/2	Izolacja pozioma pod ścianami, z taśmy bitumiczno-elastomerowej - uszczelnienie styku połączeń posadzki ze ścianą taśmą uszczelniającą, wysokoelastyczną		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Połączenia posadzki ze ścianą:			
	- przedsionek	(3,14+1,36)*2-0,90*2+0,37*2	7,940000	
	- sanitariat - korytarz	(3,14+4,72)*2-0,90*4	12,120000	
	- sanitariat - kabiny	(1,21+1,30)*2-0,90+(1,20+1,30)*2-0,90*2	12,320000	
		RAZEM:	32,380000	mb 32,38
1.3.8	KNR 39/116/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą, powierzchnie poziome - 2 krotnie posadzki (nanoszenie przez szpachlowanie) Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pow. jak gruntowanie	22,23	22,230000	
		RAZEM:	22,230000	m2 22,23
1.3.9	DC 20/312/2	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki 20x20 cm (wzór mozaika)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Płytki ceramiczne posadzkowe 20x20 cm.			
	Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE			
	- przedsionek	3,14*1,36-0,30*0,46+0,90*0,48	4,564400	
	- sanitariat - korytarz	1,54*4,72+1,60*0,81+0,90*0,20	8,744800	
	- sanitariat - kabiny	1,21*1,30+0,90*0,10+1,20*1,30*2+0,90*0,10*2	4,963000	
		RAZEM:	18,272200	m2 18,27

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.10	Kalkulacja własna	Montaż listwy aluminiowej maskującej - progi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- listwy maskujące progowe na styku różnego rodzaju posadzek	1,0	1,000000
		RAZEM:	1,000000	m
1.4	Element	Tynki, okładziny, sufity		
1.4.1	KNNR 2/801/3	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- tynki na nowych ściankach działowych	27,97*2	55,940000
		RAZEM:	55,940000	m2
1.4.2	KNNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie tynków na ścianach po przukciach, przebicjach itp (przyjęto ok. 3m2)	3	3,000000
		RAZEM:	3,000000	m2
1.4.3	DC 20/110/3	Szpachlówki cementowe szybkosprawne, powierzchnie pionowe, grubość 5 mm - Wyrównanie powierzchni ścian zaprawą naprawczą szpachlową po skuciu płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ścian po skuciu płytek (pozostałych po wyburzeniach):		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2*2,35-0,90*2,0*2 +(0,90+2,0*2)*0,37	19,363000
		- sanitariat	(3,14+4,72)*2*2,35-0,90*2,0	35,142000
		RAZEM:	54,505000	m2
1.4.4	KNNR 2/805/2 (2)	Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany - płytki ceramiczne szklwione 30x60cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Płytki ceramiczne szklwione 30,0x 60,0cm rektyfikowane. Zaprawa wysokoelastyczna typ S2-C2TE, fuga wodoodporna		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2*2,28-0,90*1,90*2 +(0,90+2,0*2)*0,37 -1,70*0,90	17,383000
		- sanitariat - korytarz	(3,14+4,72)*2*2,28-(0,90*1,90*4+1,43*1,61) +0,46*2*1,61	28,180500
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,30)*2*2,28-0,90*1,90 + (1,20+1,30)*2*2,28*2-0,90*1,90*2	29,115600
		RAZEM:	74,679100	m2
1.4.5	KNNR 2/1209/5	Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną - cokolik z kształtek cokołowych - wym. 298x115x17mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Listwa cokołowa ceramiczna - Royal Place white 1, wym. 298x115x17 mm. Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE, zaprawa do spoinowania elastyczna		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2-0,90*2+0,37*2	7,940000
		- sanitariat - korytarz	(3,14+4,72)*2-0,90*4	12,120000
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,30)*2-0,90 + (1,20+1,30)*2*2-0,90*2	12,320000
		RAZEM:	32,380000	m
1.4.6	KNNR 2/1209/5	Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną - listwa dekoracyjna ścienna - wym. 298x61x21mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Listwa dekoracyjna ścienna - Royal Place white 2, wym. 298x61x21 mm. Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE, zaprawa do spoinowania elastyczna		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2	9,000000
		- sanitariat - korytarz	(3,14+4,72)*2-1,43+0,46*2	15,210000
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,30)*2 + (1,20+1,30)*2*2	15,020000
		RAZEM:	39,230000	m
1.4.7	DC 20/323/3	Okładziny ceramiczne - montaż listew metalowych krawędziowych prostych - profil aluminiowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	2,45 +(0,90+2,0*2)	7,350000
		- sanitariat - korytarz	2,45 +1,61*2 +(0,90+2,0*2)	10,570000
		RAZEM:	17,920000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.8	Kalkulacja indywidualna	Montaż blatów pod umywalki wpuszczane - blat wykończony płytą mineralno-akrylową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Blat z płyty mineralno-akrylowej gr. 12 mm + podkonstrukcja stalowa (blat szer. 55cm + litwa czołowa maskująca szer. 30cm)		
		- blat pod umywalkę	1,70*(0,55+0,30)+0,55*0,30	1,610000
		RAZEM:	1,610000	m2
1.4.9	Kalkulacja indywidualna	Lustra wklejane, krawędzie szlifowane - materiał wraz z montażem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- lustro 120x60cm	1,70*0,90	1,530000
		RAZEM:	1,530000	m2
1.4.10	Kalkulacja indywidualna	Montaż krętek wentylacyjnych		
			szt	2
1.5	Element	Obudowy, sufity podwieszane		
1.5.1	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101 - płyta g-k wodoodporna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- sanitariat - kabiny (obudowa wc)	1,21*3,50 + 1,20*3,50*2	12,635000
		RAZEM:	12,635000	m2
1.5.2	KNR 14/2012/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany - płyta g-k wodoodporna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- sanitariat - kabiny	1,21*1,30 + 1,20*1,30*2	4,693000
		RAZEM:	4,693000	m2
1.5.3	KNNR 7/702/2	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastrami 600x600 mm - wodoodporne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	3,14*1,36-0,30*0,46	4,132400
		- sanitariat - korytarz	1,54*4,72+1,60*0,81	8,564800
		RAZEM:	12,697200	m2
1.6	Element	Malowanie		
1.6.1	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie - zdrapanie odstających powłok, szlifowanie mechaniczne powierzchni, uzupełnienie ubytków		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany powyżej płytek:		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2*0,84	7,560000
		- sanitariat - korytarz	(3,14+4,72)*2*0,84-(1,60+3,91)*0,84	8,576400
		RAZEM:	16,136400	m2
1.6.2	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	(3,14+1,36)*2*0,84	7,560000
		- sanitariat - korytarz	(3,14+4,72)*2*0,84	13,204800
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,30)*2*0,84+(1,20+1,30)*2*0,84*2	12,616800
		RAZEM:	33,381600	m2
1.6.3	DC 19/602/1 (1)	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem, grunt pod powłoki malarskie z farb lateksowych - ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Preparat do gruntowania pod farby lateksowe (systemowy)		
		- pow. jak gładź gipsowa	33,38	33,380000
		RAZEM:	33,380000	m2
1.6.4	KNNR 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne. Malowanie farbą lateksową - Ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Farba lateksowa - kolor, (klasa 1 odporności na szorowanie wg PN-EN 13 300)		
		- pow. ścian jak gruntowanie	33,38	33,380000
		RAZEM:	33,380000	m2
1.7	Element	Stolarka drzwiowa		
1.7.1	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne 80x200cm - D1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		D1: 80x200 - 3 szt	0,80*2,0*3	4,800000
		Drzwi 1-skrzydłowe płytowe pełne, podcięcie skrzydła. Ościeżnica stała + listwy maskujące, 3 zawiasy, klamka z szyldem, blokada wc		
		RAZEM:	4,800000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót			Jm	Ilość
1.7.2	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne 80x200cm - D2				
	Wyliczenie ilości robót:					
	D2: 80x200 - 1 szt		0,80*2,0*1	1,600000		
	Drzwi 1-skrzydłowe płytowe pełne. Ościeżnica stała + listwy maskujące, 3 zawiasy, klamka z szyldem					
			RAZEM:	1,600000	m2	1,60
1.8	Element	Elementy wyposażenia				
1.8.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Dozownik mydła w płynie, 800ml			kpl	1
1.8.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Pojemnik na ręczniki papierowe			kpl	1
1.8.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kosz otwarty wiszący, poj. 40L			kpl	1
1.8.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kosz wiszący z uchylną pokrywą, poj. 27L			kpl	3
1.8.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Pojemnik na papier toaletowy			kpl	3
1.8.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Szczotka wc, tuba wisząca z pokrywą			kpl	3
1.8.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Wieszak z mosiądzu chromowanego			kpl	3
1.8.8	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - szafa gospodarcza			kpl	1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	Rozdział 2 - Sanitariat_PIĘTRO II		
2.1	Element	Roboty wyburzeniowe i rozbiórkowe		
2.1.1	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie korytarzy przed zabrudzeniem i zakurzeniem	kpl	1
2.1.2	Kalkulacja indywidualna	Demontaż elementów wyposażenia: podajnik na papier, dozownik mydła, suszarka	kpl	6
2.1.3	Kalkulacja indywidualna	Demontaż szafek pod umywalki	kpl	1
2.1.4	KNR 401/354/9	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych, powierzchnia do 2 m ²		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- drzwi 60-90/200	5	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	szt
2.1.5	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- przedsionek	(3,10+1,48)*2*2,30-0,90*2,0*2 +(0,90+2,0*2)*0,32	19,036000	
	- sanitariat - korytarz	(2,31+4,75)*2*2,30-(0,70*2,0+0,90*2,0*4+1,30*1,46)+1,46*2*0,30	22,854000	
	- sanitariat - kabiny	(0,87+0,69)*2*2,30-0,70*2,0 +(1,15+1,42)*2*2,30-0,90*2,0 +(1,23+1,30)*2*2,30-0,90*2,0 +(1,14+1,42)*2*2,30-0,90*2,0	35,612000	
		RAZEM:	77,502000	m ²
2.1.6	DC 20/121/2	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy z podłogi		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- przedsionek	3,10*1,48-0,37*0,40+0,90*0,40	4,800000	
	- sanitariat - korytarz	1,58*4,75-0,71*0,30+0,92*0,73+0,90*0,18	8,125600	
	- sanitariat - kabiny	0,87*0,69+0,70*0,10+1,15*1,42+0,90*0,10 +1,23*1,30+0,90*0,10+1,14*1,42+0,90*0,10	5,791100	
		RAZEM:	18,716700	m ²
2.1.7	KNR 404/603/6	Burzenie konstrukcji betonowych przy użyciu młotów pneumatycznych, podłoża o grubości ponad 5-10 cm - rozebranie podłoża cementowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Skucie podłoża, średnia grubość ok. 6cm			
	- powierzchnia jak skucie płytek	18,72*0,06	1,123200	
		RAZEM:	1,123200	m ³
2.1.8	Kalkulacja własna	Rozbiórka izolacji podposadzkowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- powierzchnia jak rozbiórka posadzek	18,72	18,720000	
		RAZEM:	18,720000	m ²
2.1.9	KNR 929/105/1	Rozbiórka obudów pionów instalacyjnych, słupów i belek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki do 2 m ² , okładzina pojedyncza		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- obudowa pionu w kabinie wc	1,23*4,0	4,920000	
		RAZEM:	4,920000	m ²
2.1.10	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- sanitariat - kabiny	(4,75+1,42*2)*2,40*0,10+1,42*2,40*0,16 -(0,90*2,0*3*0,10+0,70*2,0*0,10)	1,686880	
		RAZEM:	1,686880	m ³
2.1.11	KNR 929/108/1	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki do 5 m ² , okładzina pojedyncza - ANALOGIA: rozbiórka sufitów kasetonowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- przedsionek	3,10*1,48-0,37*0,40	4,440000	
	- sanitariat	3,10*4,75-0,71*0,30	14,512000	
		RAZEM:	18,952000	m ²
2.1.12	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja gruzu i materiałów z rozbiórek		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- materiały z rozbiórek	77,50*0,02+18,72*0,02+1,12+18,72*0,05+4,92*0,03+1,69+6,41*0,03	6,010300	
	- stolarka (ok. 0,8m ³)	0,8	0,800000	
		RAZEM:	6,810300	m ³

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	Element	Roboty murowe		
2.2.1	KNR 917/108/2 (1)	Ścianki działowe z bloczków gazobetonowych, ściana grubości 115 mm, wyciąg		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- sanitariat - kabiny	(3,93+1,39*3)*4,0-0,90*2,10*3	26,730000	
		RAZEM:	26,730000	m2 26,73
2.2.2	Kalkulacja indywidualna	Ułożenie nadproży prefabrykowanych - nadproża w ścianach działowych		
	Wyliczenie ilości robót:			
	nadproża ceramiczne	1,25*3	3,750000	
		RAZEM:	3,750000	m 3,75
2.3	Element	Podłóża, posadzki		
2.3.1	KNNR 2/602/3	Izolacje poziome przeciwdźwiękowe, z płyt styropianowych układanych na wierzchu konstrukcji na sucho jednowarstwowe - styropian posadzkowy EPS gr. 5 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- przedsionek	3,10*1,48-0,37*0,40+0,90*0,40	4,800000	
	- sanitariat - korytarz	1,61*4,72-0,71*0,30+1,49*0,82+0,90*0,18	8,770000	
	- sanitariat - kabiny	1,21*1,39+0,90*0,10+1,20*1,39+0,90*0,10	5,315700	
		+1,22*1,39+0,90*0,10	5,315700	
		RAZEM:	18,885700	m2 18,89
2.3.2	Kalkulacja indywidualna	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa, folia PE gr. 0,3 mm - pod warstwy posadzkowe i ściany układana na sucho, z wywinieciem na ściany - warszy P2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pow. jak izolacja styropianem	18,89	18,890000	
		RAZEM:	18,890000	m2 18,89
2.3.3	KNNR 2/1202/1	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20 mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	- pow. jak izolacja styropianem	18,89	18,890000	
		RAZEM:	18,890000	m2 18,89
2.3.4	KNNR 2/1202/3	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm Krotność=4	m2	18,89
2.3.5	KNR 202/1106/7	Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - siatka stalowa zgrzewana z prętów fi 3,5 mm, w rozstawie 15 x 15 cm - warszy P2	m2	18,89
2.3.6	KNR 39/114/1	Gruntownie podłóża pod powłoki hydroizolacyjne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Gruntowanie posadzek z wywinieciem na ściany do wys. 10cm:			
	- przedsionek	3,10*1,48-0,37*0,40+0,90*0,40	4,800000	
	- sanitariat - korytarz	1,61*4,72-0,71*0,30+1,49*0,82+0,90*0,18	8,770000	
	- sanitariat - kabiny	1,21*1,39+0,90*0,10+1,20*1,39+0,90*0,10	5,315700	
		+1,22*1,39+0,90*0,10	5,315700	
	dodatek za wywiniecie gruntowania na ściany (31,98mb*0,10=3,20m2)	3,20	3,200000	
		RAZEM:	22,085700	m2 22,09
2.3.7	KNR 41/114/2	Izolacja pozioma pod ścianami, z taśmy bitumiczno-elastomerowej - uszczelnienie styku połączeń posadzki ze ścianą taśmą uszczelniającą, wysokoelastyczną		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Połączenia posadzki ze ścianą:			
	- przedsionek	(3,10+1,48)*2-0,90*2+0,32*2	8,000000	
	- sanitariat - korytarz	(3,10+4,75)*2-0,90*4	12,100000	
	- sanitariat - kabiny	(1,21+1,22)*2-0,90+(1,20+1,22)*2-0,90	11,880000	
		+(1,22+1,22)*2-0,90	11,880000	
		RAZEM:	31,980000	mb 31,98
2.3.8	KNR 39/116/1	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych pod okładziną ceramiczną masą uszczelniającą, powierzchnie poziome - 2 krotnie posadzki (nanoszenie przez szpachlowanie) Krotność=2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pow. jak gruntowanie	22,09	22,090000	
		RAZEM:	22,090000	m2 22,09
2.3.9	DC 20/312/2	Posadzki z płytek ceramicznych na gotowym podłożu - płytki gresowe, smarowanie pojedyncze, montaż płytek w układzie prostym, płytki 20x20 cm (wzór mozaika)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Płytki ceramiczne posadzkowe 20x20 cm.			
	Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE			
	- przedsionek	3,10*1,48-0,37*0,40+0,90*0,40	4,800000	
	- sanitariat - korytarz	1,61*4,72-0,71*0,30+1,49*0,82+0,90*0,18	8,770000	
	- sanitariat - kabiny	1,21*1,39+0,90*0,10+1,20*1,39+0,90*0,10	5,315700	
		+1,22*1,39+0,90*0,10	5,315700	
		RAZEM:	18,885700	m2 18,89

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.10	Kalkulacja własna	Montaż listwy aluminiowej maskującej - progi		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- listwy maskujące progowe na styku różnego rodzaju posadzek	1,0	1,000000
		RAZEM:	1,000000	m
2.4	Element	Tynki, okładziny, sufity		
2.4.1	KNNR 2/801/3	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- tynki na nowych ściankach działowych	26,73*2	53,460000
		RAZEM:	53,460000	m2
2.4.2	KNNR 401/711/3 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 5 m2 (w 1 miejscu)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie tynków na ścianach po przukciach, przebiaciach itp (przyjęto ok. 3m2)	3	3,000000
		RAZEM:	3,000000	m2
2.4.3	DC 20/110/3	Szpachlówki cementowe szybkosprawne, powierzchnie pionowe, grubość 5 mm - Wyrównanie powierzchni ścian zaprawą naprawczą szpachlową po skuciu płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powierzchnia ścian po skuciu płytek (pozostałych po wyburzeniach):		
		- przedsionek	(3,10+1,48)*2*2,30-0,90*2,0*2 +(0,90+2,0*2)*0,32	19,036000
		- sanitariat	(3,10+4,75)*2*2,30-0,90*2,0	34,310000
		RAZEM:	53,346000	m2
2.4.4	KNNR 2/805/2 (2)	Licowanie ścian i słupów płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, ściany - płytki ceramiczne szklwione 30x60cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Płytki ceramiczne szklwione 30,0x 60,0cm rektyfikowane. Zaprawa wysokoelastyczna typ S2-C2TE, fuga wodoodporna		
		- przedsionek	(3,10+1,48)*2*2,28-0,90*1,90*2 +(0,90+2,0*2)*0,32-1,40*0,90	17,772800
		- sanitariat - korytarz	(3,10+4,75)*2*2,28-(0,90*1,90*4+1,30*1,61) +0,30*2*1,61	27,829000
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,22)*2*2,28-0,90*1,90 + (1,20+1,22)*2*2,28-0,90*1,90 +(1,22+1,22)*2*2,28-0,90*1,90	28,112400
		RAZEM:	73,714200	m2
2.4.5	KNNR 2/1209/5	Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną - cokolik z kształtek cokołowych - wym. 298x115x17mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Listwa cokołowa ceramiczna - Royal Place white 1, wym. 298x115x17 mm. Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE, zaprawa do spoinowania elastyczna		
		- przedsionek	(3,10+1,48)*2-0,90*2 +0,32*2	8,000000
		- sanitariat - korytarz	(3,10+4,75)*2-0,90*4	12,100000
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,22)*2-0,90 + (1,20+1,22)*2-0,90 +(1,22+1,22)*2-0,90	11,880000
		RAZEM:	31,980000	m
2.4.6	KNNR 2/1209/5	Posadzki 1- i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną - listwa dekoracyjna ścienna - wym. 298x61x21mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Listwa dekoracyjna ścienna - Royal Place white 2, wym. 298x61x21 mm. Wysokoelastyczna zaprawa klejowa – typ S2- C2TE, zaprawa do spoinowania elastyczna		
		- przedsionek	(3,10+1,48)*2	9,160000
		- sanitariat - korytarz	(3,10+4,75)*2-1,30+0,30*2	15,000000
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,22)*2 + (1,20+1,22)*2 +(1,22+1,22)*2	14,580000
		RAZEM:	38,740000	m
2.4.7	DC 20/323/3	Okładziny ceramiczne - montaż listew metalowych krawędziowych prostych - profil aluminiowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	2,45 +(0,90+2,0*2)	7,350000
		- sanitariat - korytarz	2,45*2 +1,61*2 +(0,90+2,0*2)	13,020000
		RAZEM:	20,370000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.4.8	Kalkulacja indywidualna	Montaż blatów pod umywalki wpuszczane - blat wykończony płytą mineralno-akrylową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Blat z płyty mineralno-akrylowej gr. 12 mm + podkonstrukcja stalowa (blat szer. 55cm + litwa czołowa maskująca szer. 30cm)		
		- blat pod umywalkę	1,40*(0,55+0,30)+0,55*0,30	1,355000
		RAZEM:	1,355000	m2
2.4.9	Kalkulacja indywidualna	Lustra wklejane, krawędzie szlifowane - materiał wraz z montażem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- lustro 120x60cm	1,40*0,90	1,260000
		RAZEM:	1,260000	m2
2.4.10	Kalkulacja indywidualna	Montaż krętek wentylacyjnych		
				szt
2.5	Element	Obudowy, sufity podwieszane		
2.5.1	KNR 14/2011/1 (1)	Obudowa pojedynczych elementów konstrukcyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych, obudowa słupów jednowarstwowa, typ 50-101 - płyta g-k wodoodporna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- sanitariat - kabiny (obudowa wc)	(1,21+1,20+1,22)*3,50	12,705000
		RAZEM:	12,705000	m2
2.5.2	KNR 14/2012/1	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany - płyta g-k wodoodporna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- sanitariat - kabiny	1,21*1,22 + 1,20*1,22 + 1,22*1,22	4,428600
		RAZEM:	4,428600	m2
2.5.3	KNNR 7/702/2	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastrami 600x600 mm - wodoodporny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	3,10*1,48-0,37*0,40	4,440000
		- sanitariat - korytarz	1,61*4,75-0,71*0,30+1,49*0,82	8,656300
		RAZEM:	13,096300	m2
2.6	Element	Malowanie		
2.6.1	Kalkulacja indywidualna	Przygotowanie powierzchni pod malowanie - zdrapanie odstających powłok, szlifowanie mechaniczne powierzchni, uzupełnienie ubytków		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany powyżej płytek:		
		- przedsionek	(3,10+1,48)*2*0,84	7,694400
		- sanitariat - korytarz	(3,10+4,75)*2*0,84-(1,49+3,93)*0,84	8,635200
		RAZEM:	16,329600	m2
2.6.2	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		- przedsionek	(3,10+1,48)*2*0,84	7,694400
		- sanitariat - korytarz	(3,10+4,75)*2*0,84	13,188000
		- sanitariat - kabiny	(1,21+1,22)*2*0,84+(1,20+1,22)*2*0,84	12,247200
		RAZEM:	33,129600	m2
2.6.3	DC 19/602/1 (1)	Gruntowanie powierzchni przed malowaniem, grunt pod powłoki malarskie z farb lateksowych - ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Preparat do gruntowania pod farby lateksowe (systemowy)		
		- pow. jak gładź gipsowa	33,13	33,130000
		RAZEM:	33,130000	m2
2.6.4	KNNR 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne. Malowanie farbą lateksową - Ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Farba lateksowa - kolor, (klasa 1 odporności na szorowanie wg PN-EN 13 300)		
		- pow. ścian jak gruntowanie	33,13	33,130000
		RAZEM:	33,130000	m2
2.7	Element	Stolarka drzwiowa		
2.7.1	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne 80x200cm - D1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		D1: 80x200 - 3 szt	0,80*2,0*3	4,800000
		Drzwi 1-skrzydłowe płytowe pełne, podcięcie skrzydła. Ościeżnica stała + listwy maskujące, 3 zawiasy, klamka z szyldem, blokada wc		
		RAZEM:	4,800000	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.7.2	Kalkulacja indywidualna	Drzwi wewnętrzne 80x200cm - D2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		D2: 80x200 - 1 szt	0,80*2,0*1	1,600000
		Drzwi 1-skrzydłowe płytowe pełne. Ościeżnica stała + listwy maskujące, 3 zawiasy, klamka z szyldem		
		RAZEM:	1,600000	m2
2.8	Element	Elementy wyposażenia		
2.8.1	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Dozownik mydła w płynie, 800ml	kpl	1
2.8.2	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Pojemnik na ręczniki papierowe	kpl	1
2.8.3	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kosz otwarty wiszący, poj. 40L	kpl	1
2.8.4	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Kosz wiszący z uchylną pokrywą, poj. 27L	kpl	3
2.8.5	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Pojemnik na papier toaletowy	kpl	3
2.8.6	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Szczotka wc, tuba wisząca z pokrywą	kpl	3
2.8.7	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - Wieszak z mosiądzu chromowanego	kpl	3
2.8.8	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż - szafa gospodarcza	kpl	1